

鹿追町役場周辺エリアZEC化改修等事業 募集要項等に関する質問に対する回答

令和7年3月28日公表

No	書類名	頁	大項目	中項目	小項目	項目	項目名	質問内容	回答
1	募集要項	4	第2	1 2			提案上限額	補助対象分および町負担分の対象工事の確認のため、補助対象分・町負担分、年度、各施設や付帯設備などごとの振分けられた項目をご教示願います。	補助対象・補助対象外の区分は様式4-4に記載の通りです。また、補助対象の考え方については要求水準書をご参照ください。区分が分からない項目がある場合は、個別に再質問してください。 なお、交付金の交付額は環境省と事業者との協議により決定することになります。提案にあたっては、募集要項第2 12に記載の「費用の合計」及び「町負担分」の提案上限額を超えないようにご提案ください。
2	募集要項	10	第4	3	(4)	イ	提出方法	「(5)イ提出方法」と同様とする。 とありますが、記載がないように思われます。 提出方法をご教示願います。	持参又は郵送等により提出してください。 持参の場合は、事前に「第6 5 問い合わせ先及び書類提出先」の担当課宛に電話で連絡してください。また、郵送の場合は、封筒表に「鹿追町ZEC化事業関係書類在中」と記載してください。
3	募集要項	12	第5	1			提案価格の算定	改修ZEBの場合、ZEBに関わる部材(建築であれば断熱材等)のみに関わる補助とありますが、補助対象は屋根防水改修に関する断熱材(材工)と考えてよろしいでしょうか。ご教示願います。	屋根防水改修に関する工事の場合は、断熱材(材工)のみになります。詳細は設計時に環境省とご協議ください。
4	募集要項	12	第5	1			提案価格の算定	外皮性能向上のため開口部の改修で複層ガラスや真空ガラスなどを採用した場合は、ガラス工事費(材工)のみ補助対象と考えてよろしいでしょうか。ご教示願います。	ご理解の通りです。詳細は設計時に環境省とご協議ください。
5	要求水準書	13	第3章	1	成果品	実施設計	工事費内訳書	工事費内訳書の単価根拠は、全て業者見積書と考えてよろしいでしょうか。ご教示願います。	業者見積書で差支えありません。
6	要求水準書	13	第3章	1	成果品	実施設計	建築積算 電気設備積算 機械設備積算	建築、電気設備、機械設備 工事積算数量算出書・工事積算数量調書・見積書等関係資料とありますが、指定書式はあるのでしょうか。ご教示願います。 また、見積書等関係資料とは採用業者のみの見積書と考えてよろしいでしょうか。ご教示願います。	指定書式はありません。 後段については、採用業者の見積書のみで差支えありません。
7	要求水準書	13	第3章	1	成果品	実施設計	各種別	複数の施設において調査・計画・基本設計・実施設計・積算・成果品取り纏めなどを行うことになるため、各施設や付帯設備ごとに成果品を取り纏め、順次提出し施工を進めることでもよろしいでしょうか。ご教示願います。	各施設や付帯設備ごとに成果品を取り纏め、順次施工する場合は町との協議とします。施設全体で建築や各設備等の整合などが取れていることを町が確認した上で施工承認することを前提とします。
8	要求水準書	16	第4章	(2)	(2)	建築	トリムセンター：屋根防水改修	要求水準書では既存屋根材+断熱材を撤去・処分し、新たに新規屋根材+断熱材(既存断熱厚さ+断熱改修厚さ)を施工する計画になっていますが、上記計画では、廃材処分費や施工時の漏水対策費など、コストアップ・工期長期化となります。 提案時から、全ての屋根防水改修を要求水準書材料によるカバー工法と読み替えてよろしいでしょうか。 ご教示願います。	ご意見を踏まえ、要求水準書該当箇所を以下の通り変更し、修正版を公表しますのでご確認ください。 「屋根防水は下記の改修方法を原則とするが、防水性能や外観の意匠性を損なわず、経済性や施工性、工期の面などで有益な代替案があれば町と協議できるものとする。また、必要な場合は笠木の撤去新設を行う。」

鹿追町役場周辺エリアZEC化改修等事業 募集要項等に関する質問に対する回答

令和7年3月28日公表

No	書類名	頁	大項目	中項目	小項目	項目	項目名	質問内容	回答
9	要求水準書	17	第4章	(2)	2)	建築	町民ホール：屋根防水改修	同上	同上
10	要求水準書	22	第4章	(3)		その他	美術館：屋根防水改修	同上	同上
11	要求水準書	27	第4章	(6)	1)		エネルギーマネージメント機能	「本事業で新設する自営線ネットワークに関する運転計画を策定する機能を有すること」とありますが、どのような機能・制御でしょうか。ご教示願います。	自営線ネットワーク全体の受電電力量の推移を予測する機能を想定しております。
12	要求水準書	27	第4章	(6)	1)		エネルギーマネージメント機能	「蓄電および既存中低温熱源ネットワークを用いた蓄熱ならびに系統逆潮流を組み合わせた制御機能を有すること」とありますが、どのような機能・制御でしょうか。ご教示願います。	蓄電池・蓄熱槽を活用してデマンドのピークカットや自家消費量を最大化する制御を想定しております。
13	要求水準書	27	第4章	(6)	1)		エネルギーマネージメント機能	電力会社配電線の関係上、系統逆潮流は行えないと考えておりますが、系統逆潮流を行うのでしょうか。ご教示願います。	系統逆潮流を行う想定です。ZEC化改修等検討時点（2023年度）で想定した自営線ネットワークの構成に基づき、北海道電力ネットワークにて接続検討を行った結果、ノンファーム型接続での連系は“可”（回答受領日：本年3月18日）となっております。
14	別添資料 空調範囲図						町民ホール トリムセンサー 神田日勝記念美術館	空調エリアについて、空調範囲図では廊下などが空調エリアから非空調エリアに変更になっている部分があります。ZEB計算を行うにあたって空調範囲図を正と考えてよろしいでしょうか。ご教示願います。	空調範囲図を正と考えて差支えありません。
15							町民ホール トリムセンサー 神田日勝記念美術館	機械設備に関し高効率機器補助金の対象は無いものと考えていますが、よろしいでしょうか。ご教示願います。	神田日勝記念美術館の恒温恒湿パッケージが対象となります。